



Receita de municípios em alta nos primeiros seis meses do ano

Os repasses de valores gerados por impostos para as prefeituras atingiram aumentos consideráveis entre janeiro e os primeiros dias de junho de 2020 se comparado ao mesmo período do ano passado.

Página 7

Veja comparativos de receitas nos primeiros semestres de 2019 e 2020

MAIS DINHEIRO	CIDADE	Janeiro a 10 junho de 2019	Janeiro a 10 junho de 2020	
	BARÃO DE COCAIS	R\$ 24.473.746,27	R\$ 26.498.435,01	+ 8,3%
	BOM JESUS DO AMPARO	R\$ 6.493.302,54	R\$ 6.936.066,89	+ 6,8%
	CATAS ALTAS	R\$ 15.592.551,52	R\$ 20.938.852,78	+ 34,3%
	CONCEIÇÃO DO MATO DENTRO	R\$ 59.494.619,70	R\$ 103.827.927,70	+ 75,5%
	FERROS	R\$ 7.690.534,66	R\$ 7.781.287,68	+ 1,2%
	ITABIRA	R\$ 135.126.613,68	R\$ 153.839.219,67	+ 13,8%
	ITAMBÉ DO MATO DENTRO	R\$ 5.130.461,34	R\$ 5.290.941,90	+ 3,1%
	JOÃO MONLEVADE	R\$ 49.109.377,24	R\$ 51.519.033,47	+ 4,9%
	MORRO DO PILAR	R\$ 5.195.579,43	R\$ 5.206.816,72	+ 4,9%
	PASSABÉM	R\$ 4.880.720,71	R\$ 5.150.608,42	+ 5,5%
	SANTA BÁRBARA	R\$ 30.271.700,69	R\$ 33.840.026,39	+ 11,8%
	SANTA MARIA DE ITABIRA	R\$ 9.193.839,97	R\$ 12.071.677,51	+ 31,3%
	SANTO ANTÔNIO DO RIO ABAIXO	R\$ 5.123.102,80	R\$ 5.249.235,48	+ 2,5%
	SÃO GONÇALO DO RIO ABAIXO	R\$ 83.795.870,82	R\$ 91.420.429,99	+ 9,1%
SÃO SEBASTIÃO DO RIO PRETO	R\$ 4.964.199,33	R\$ 5.155.596,90	+ 3,9%	

<https://www.cnm.org.br/municipios/transferencias>

Vendas e aluguel

Impactos da pandemia no mercado imobiliário

Apesar da crise, setor em Itabira segue de olho nas oportunidades e otimista com a retomada da economia

Página 3



Município	Confirmados	Recuperados	Internados	Óbitos
Itabira	537	463	2	1
João Monlevade	172	130	0	1
Santa Bárbara	96	69	0	0
Barão de Cocais	78	6	0	0
São Gonçalo do Rio Abaixo	32	22	0	1
Catas Altas	15	0	0	0
Santa Maria de Itabira	10	10	0	0
Ferros	7	5	0	0
São Sebastião do Rio Preto	2	2	0	0
Santo Antônio do Rio Abaixo	0	0	0	0
Morro do Pilar	0	0	0	0
Bom Jesus do Amparo	4	0	0	0
Passabém	0	0	0	0

MUDANÇAS

Eleições municipais 2020 não serão em outubro

Proposta principal é de que o primeiro turno ocorra dia 15 de novembro e o segundo turno dia 29

Página 4

Alunos de Passabém recebem a terceira apostila de atividades



Neste mês de junho, a Prefeitura de Passabém, por meio da Secretaria de Educação, entregou para os alunos da rede municipal a terceira apostila do Plano de Estudo Tutorado (PET).

Página 7

Venda de bebidas alcoólicas aumenta durante a pandemia

Página 7

Que tipo de máscara facial oferece a melhor proteção contra o coronavírus?

Leia as perguntas mais frequentes e respostas

Página 8

Vale volta a operar em Itabira

Depois de permanecer 12 dias com as atividades suspensas por determinação do Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, a Vale volta a operar normalmente em Itabira.

A paralisação, no dia 5 de junho, atendeu a termo de interdição emitido pela SIT-MG.

Página 6

Barão de Cocais recebe R\$ 200 mil para auxiliar ações contra a Covid

Página 2



Sérgio Santiago

Carteira previdenciária: o que é e como fazer

Página 6



O Centro Educacional está localizado em um terreno de 35.095,82 metros quadrados

Iniciadas obras do Centro Educacional em Catas Altas

As obras para construção do tão esperado Centro Educacional de Catas Altas tiveram início na última semana e devem durar em torno de 12 meses.

O centro é um dos maiores projetos do Município e vai custar R\$

20.232.010,94, sendo R\$ 447.314,56 (fiscalização) e R\$ 19.784.696,38 (construção).

O Centro Educacional está localizado em um terreno de 35.095,82 metros quadrados, na região central do município, próximo à escola estadual.

Desse total, 10.355,82 metros quadrados serão de área construída. Outros 20.416,74m² ficarão preservados.

O empreendimento vai abrigar cerca de 250 alunos da educação infantil (entre zero e cinco anos); 400, do primeiro

ao quinto ano do ensino fundamental; além da parte administrativa da Secretaria de Educação, centralizando todos os serviços educacionais.

Os espaços serão divididos de acordo com as especificidades do público a ser atendido.

Paralisada

A paralisação das atividades da Vale em Itabira, desde o dia 5 de junho, representa, até o momento, queda de R\$ 5 milhões nos cofres da Prefeitura. Se persistir até dezembro, o rombo pode chegar a R\$ 100 milhões, inviabilizando a manutenção da máquina pública, principalmente a pagamento de salários. Para evitar o colapso, o Governo Municipal se junta à Vale para derrubar determinação do Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região e manda recado em coletiva, realizada no dia 9 de junho; "Pergunte para o TRT porque paralisaram apenas a Vale em Itabira, e não outras empresas"...

Queda

A Frente Nacional de Prefeitos (FNP) pediu, em uma carta aberta divulgada na segunda-feira (13), apoio do Congresso Nacional para a recomposição de receitas do Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN) e Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS). O motivo do apelo aos parlamentares é a crise econômica provocada pela pandemia do novo coronavírus. A previsão dos prefeitos é de que a queda nas receitas municipais por conta do avanço da Covid-19 no Brasil seja de R\$ 28,1 bilhões.

Eleições

Senadores e deputados devem aprovar até o dia 30 deste mês as datas das eleições municipais 2020, que devem ser realizadas dias 15 de novembro (primeiro turno) e 29 (segundo), um mês após o calendário oficial, que seria nos dias 4 e 25 de outubro.

A mudança segue recomendações de especialistas em saúde pública em razão da pandemia da Covid-19, que até o dia 17 de junho tinha 928.834 casos confirmados e 45.456 mortos.

Morte por Covid

São Gonçalo do Rio Abaixo anunciou a primeira vítima fatal da Covid-19. Trata-se de um idoso de 70 anos, que faleceu no dia 10 de junho com a confirmação da causa da morte nesta segunda-feira (15). Até o momento, a cidade contabiliza 32 casos, sendo 22 recuperados.

Imóveis

O setor imobiliário também contabiliza baixa nas vendas neste período de crise sanitária. Mesmo assim, em Itabira, corretores demonstram otimismo e acreditam que a situação tende a se normalizar nos próximos meses. Melhor ser otimista do que pessimista... o pessimista, já começa perdendo...

É fake

O ex-prefeito de Barão de Cocais, Geraldo Abade das Dores (Patriota) conseguiu na Justiça, no dia 10 de junho, liminar para que o Facebook retire do ar até o dia 15 calúnias publicadas contra ele na página "Passando a Limpo Barão de Cocais", sob pena de multa diária de R\$ 1 mil a R\$ 30 mil. Até o dia 17 o conteúdo ainda era visível.

"Não há nada no mundo que esteja melhor repartido do que a razão: todos estão convencidos de que a tem de sobra"

René Descartes

HORÓSCOPO

Horóscopo de 18 de junho a 1º de julho de 2020



21/03 a 20/04

Melhora sensível de saúde de condições gerais. A vida familiar será bastante harmoniosa e as chances de sucesso pessoal, profissional e financeiro deverão surgir. Por outro lado, o período promete êxito em novas associações e no trabalho.



21/04 a 20/05

Os fluídos astrais passarão agora a provocar sensações positivas e seu relacionamento com as pessoas tende a melhorar. Haverá paz em todos os setores de sua vida. Evite a falta de persistência e dê continuidade nos empreendimentos que conseguirá bons resultados.



21/05 a 20/06

Pense no seu êxito e não dê importância a boatos e impressões negativas. Atravessa o melhor período material do ano. Poderá progredir muito através do próprio esforço. Êxito nos estudos, pesquisas e exaltação psicológica.



21/06 a 20/07

Dedicar-se à rotina é o melhor que pode fazer. Pense nos problemas como quem tenta solucionar um quebra-cabeça e encontrará a solução adequada. Terá uma ideia feliz a respeito dos seus próprios assuntos.



21/07 a 20/08

Agir com prudência e decisão será a norma principal e válida para este período. Quaisquer dificuldades que possam surgir serão facilmente contornadas. Conte com os familiares. Faça poupança ou evite os gastos. Visite o lugar em que nasceu.



21/08 a 20/09

Grandes possibilidades de sucesso estão ao seu redor. Procure ser mais amigo e cortês, a fim de ganhar dinheiro e conquistar simpatias. Possibilidades de ter sua situação mudada para melhor a qualquer momento. Fase excelente.



21/09 a 20/10

Período propício para contato com amigos. Os assuntos de ordem espiritual, intelectual e amorosa estão beneficiados. Sucesso na profissão e destaque pessoal. Forte tendência à especulação e muito sucesso nos negócios. Excelente para o amor.



21/10 a 20/11

Aprenda a ver as coisas como elas realmente são e livre-se dos medos em favor de uma vida espiritual mais equilibrada. Aprimore sua capacidade de liderança, servindo de exemplo para os demais.



21/11 a 20/12

Você terá vantajosas e reais oportunidades. Favorável às compras e vendas lucrativas. O período da noite poderá ser aproveitado em recreação. Excelente fluxo para o amor. Evite, porém, assinar documentos que possam comprometer-lo.



21/12 a 20/01

Influência astral benéfica para você. Terá ajuda dos amigos e parentes, para elevar seu estado de espírito e de inteligência. Sua predisposição para conhecer novas amizades estará exaltada e será bastante favorecido nos negócios.



21/01 a 20/02

Procure desenvolver as suas atividades normais com maior cuidado. Bom para se destacar intelectualmente. Seja dinâmico em suas atitudes, elimine a timidez e a indecisão. Evite exagerar nas palavras. Dê mais atenção à sua família.



21/02 a 20/03

A sua promoção e elevação social poderá ser efetivada por alguém conhecido. Cuide da saúde. Se dirigir, não abuse da velocidade. Não discuta com o cônjuge se for casado.

PANDEMIA

Barão de Cocais recebe R\$ 200 mil para auxiliar ações contra Covid-19

A Prefeitura de Barão de Cocais recebe, por meio de indicação do deputado federal Fred Costa (Patriota), conforme ofício 0218/2020, repasse de R\$ 200 mil para auxiliar as ações de combate ao novo coronavírus (Covid-19). O dinheiro está disponível no Fundo Municipal da Saúde.

O deputado é da base do ex-prefeito Geraldo Abade das Dores (Patriota). Por telefone, Abade disse que o dinheiro poderá atender necessidades dos servidores da Saúde, como compra de equipamentos de proteção individual (EPIs). "Cabe à Prefeitura aplicar o dinheiro, mas tenho observado que os profissionais que estão na linha de frente para combater a Covid-19 necessitam também de atenção especial, por este motivo, sugeri que o repasse fosse aplicado na compra de equipamentos para evitar contaminação dos servidores da Saúde", disse Abade.

Ex-prefeito é vítima de fake news



Ex-prefeito Geraldo Abade

A página do Facebook "Passando a Limpo Barão de Cocais" está sendo acusada de publicar notícias falsas (fake news) envolvendo o nome do ex-prefeito Geraldo Abade das Dores.

Após processo judicial, o juiz da Comarca de Barão de Cocais, Luiz Henrique Guimarães de Oliveira, concedeu, no dia 10 de junho, liminar ao ex-prefeito notificando o Facebook para retirar da página, em cinco dias, as publicações, inclusive a que relaciona o ex-prefeito à empresa de transportes Caraça, a contratos e dívidas de campanha, sob pena de multa diária de R\$ 1 mil, até o limite de R\$ 30 mil.

O documento enviado à direção do Facebook Brasil também solicita que seja informado o Protocolo de Internet (IP), o qual ajudará na identificação do autor das publicações caluniosas. Até o dia 17 de junho, os ataques caluniosos ao ex-prefeito ainda estavam visíveis.

Vendas e aluguel

Impactos da pandemia no mercado imobiliário

Apesar da crise, setor em Itabira segue de olho nas oportunidades e otimista com a retomada da economia

A pandemia do novo coronavírus tem afetado todos os setores da economia, com projeções nada animadoras para o Produto Interno Bruto (PIB) deste ano – queda superior a 6%. O impacto é esperado em todos os setores, inclusive no imobiliário, que ensaiava a retomada de um novo ciclo de crescimento após anos difíceis.

Mesmo assim, o mercado está otimista. Em Itabira, apesar do fechamento do comércio e da paralisação das operações da Vale, o setor de imóveis segue seu curso. Segundo Kamila Nascimento, corretora que trabalha com imóveis residenciais, a pandemia mudou a estratégia de vendas e seu trabalho agora se concentra em clientes que se aproveitam do momento para fazer bons negócios.

“Antes da pandemia tínhamos uma procura por imóveis de todos os perfis, pessoas ancoradas pela positividade da economia. Buscas por aquisição com a finalidade, tanto de investimento quanto de moradia. Agora, estamos focados nas pessoas que repensaram, talvez forçadamente pela quarentena, o perfil de imóveis e estão tomando a decisão de melhoria, além das pessoas mais visionárias”, afirma Kamila.

Segundo a corretora, a pandemia abriu espaço para a compra de imóveis com desconto. “Há condições diferenciadas, coisa que em um momento normal não haveria. As pessoas atentas às possibilidades podem comprar melhor agora do que depois, em um cenário de mercado aquecido”, afirmou.

Por enquanto, tudo certo

Daniel Kelles, que atua na construção, venda e locação de imóveis, afirma que, por enquanto, não sentiu o impacto do coronavírus no fluxo de caixa da empresa. “Não fez diferença ainda. Mesmo em tempos de pandemia, estamos vendendo bastante. Tínhamos apartamentos no Colina da Praia, de R\$ 90, R\$ 100



Cidade, com pouco mais de 120 mil habitantes, também enfrenta desafios para vencer pandemia



Antes da pandemia tínhamos uma procura por imóveis de todos os perfis”, diz a corretora Kamila Nascimento

mil, que estão sendo vendidos tranquilamente”, afirmou Daniel Kelles.

De acordo com ele, as pessoas que compram imóveis pensam no longo prazo e acreditam que a crise da Covid-19 será passageira. “São pessoas que planejam, juntam algum dinheiro e buscam os bancos para financiarem uma parte. Acho que o mercado de vendas vai continuar caminhando bem”, declarou.

Em relação aos alu-

guéis, Daniel Kelles também afirmou que não teve nenhum pedido de desconto ou renegociação ainda. “Por enquanto, todos estão me pagando direitinho”, disse.

Imóveis comerciais

Os imóveis comerciais, por outro lado, apresentam uma realidade diferente, principalmente por causa do fechamento de lojas. Sem vendas, não



há como manter uma estrutura de custo fixo, que consome parte significativa do faturamento.

Alguns segmentos do comércio não essenciais já voltaram a funcionar em Itabira. Outros, como bares, lanchonetes e restaurantes, ainda estão impedidos de abrirem as portas. O resultado tem sido uma enxurrada de pedidos de renegociação de aluguel, como desconto e adiamento.

Nazareno Alvarenga, que tem imóveis comerciais alugados, afirma que precisou renegociar com inquilinos e baixar o aluguel para não inviabilizar

o negócio. “Negociamos, se não o meu inquilino quebra. Este é um momento de todos se ajudarem, porque estamos vivendo uma realidade complicada”, afirmou.

A Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL) de Itabira divulgou, inclusive, um material informativo orientando os empresários a negociarem com os donos de imóveis neste momento de pandemia. A negociação, segundo a entidade, é a melhor solução: para o empresário, que conseguirá manter suas atividades, e para o dono do imóvel, que evita vacância.

Otimismo com o futuro

No Brasil, o mercado imobiliário entrava em um novo ciclo de crescimento depois de alguns anos complicados. A economia como um todo dava sinais de recuperação, com aprovação de reformas e aumento do grau de confiança dos investidores.

A pandemia mudou as coisas, mas nem tanto. Mesmo com o coronavírus, os investidores do ramo da construção civil continuam otimistas, como mostra uma reportagem do Infomoney publicada em meados de maio com entrevistas de vários especialistas.

Vendas durante a crise

A reportagem cita uma pesquisa da Brain Inteligência Estratégica que inclusive corrobora com a situação de Itabira. Das empresas pesquisadas, 56% venderam na crise – com negociações iniciadas e encerradas durante a quarentena.

Guilherme Werner, sócio da empresa, citou também um outro estudo feito com 600 consumidores em abril que mostra a intenção deles (20%) de comprar um imóvel novo.

Já os aluguéis...

Por outro lado, em relação ao mercado de locação, o impacto tem ficado evidente nos relatórios dos fundos imobiliários. Muitos fundos reduziram significativamente os proventos pagos aos cotistas mensalmente (quem investe em Fundo Imobiliário compra frações de imóveis e recebe aluguel todo mês) e outros zeraram temporariamente as receitas.

Como os fundos são donos de imóveis comerciais, de escritórios e de shoppings, era de se esperar o impacto nas receitas. Mas à medida que a ciência avança nas pesquisas sobre uma vacina para o vírus, o mercado vai se acomodando e a situação aos poucos retorna ao normal.

Eleições municipais 2020 não serão em outubro

Proposta principal é de que o primeiro turno ocorra dia 15 de novembro e o segundo, dia 29

O presidente do Senado, Davi Alcolumbre, participou na terça-feira (16) de reunião virtual com integrantes do Tribunal Superior Eleitoral (TSE) e especialistas da área da saúde para discutir a possibilidade de adiamento das eleições de 2020 em razão da pandemia da Covid-19, causada pelo novo coronavírus. Para ele, a avaliação das autoridades, infectologistas e médicos, que recomendaram a alteração da data, é um ponto de partida para buscar uma proposta de consenso, com a participação do Legislativo e do TSE.

Na reunião, que contou com a participação do presidente do TSE, Luís Roberto Barroso, do vice-presidente do tribunal, Edson Fachin, do presidente da Câmara dos Deputados, Rodrigo Maia, e de líderes partidários das

duas Casas legislativas, Davi Alcolumbre destacou o consenso da classe política pelo adiamento do pleito desde que ocorra ainda este ano, cabendo ao Congresso a discussão e aprovação de outras mudanças na legislação, como o tempo de propaganda, o período para prestação de contas, data de desincompatibilização, entre outras demandas.

O líder do MDB, senador Eduardo Braga (AM), expôs umas das sugestões defendidas por parlamentares que estabelece o primeiro turno das eleições no dia 15 de novembro e o segundo turno em 29 de novembro. Para ele, é importante que a proposta de adiamento também ofereça condições para que os partidos e a Justiça Eleitoral preservem a responsabilidade e a fiscalização dos recursos públicos utilizados no pleito,



Congresso Nacional, composto por senadores e deputados, aprova mudanças até o dia 30

como também permitam a transição dos governos e posse segura dos eleitos.

■ Votação

Para os parlamentares que participaram do encontro, é fundamental que o Congresso decida o quanto antes sobre o tema. O líder do MDB na Câmara, deputado Baleia

Rossi (SP), sugeriu que o Legislativo vote a proposta de adiamento até o dia 30 de junho para que os partidos e candidatos possam se adequar aos novos prazos. O presidente da Câmara, Rodrigo Maia, também alertou para o fato da insegurança jurídica.

São Gonçalo

Lives e delivery adaptam 16º Festival de Inverno e 2º Festival Gastronômico



Serão seis dias de eventos

A Prefeitura de São Gonçalo do Rio Abaixo, por meio da Secretaria Municipal de Cultura, está adaptando as atrações do 16º Festival de Inverno e 2º Festival Gastronômico neste momento de pandemia do novo coronavírus. Serão seis dias de eventos, entre 4 e 9 de agosto, com lives musicais, exclusivamente de artistas da terra, e lives gastronômicas com delivery para que as delícias sejam saboreadas em casa.

A exemplo da edição de estreia do Festival Gastronômico, os expositores da culinária receberão consultoria especializada e os critérios serão definidos pautados na valorização de produtos

produzidos em São Gonçalo. Inovação e criatividade serão ingredientes obrigatórios para que o público saboreie uma variedade de delícias.

Onze atrações musicais e uma oficina infantil vão garantir lazer, entretenimento e cultura para que o público prestigie tudo na comodidade de casa. A Prefeitura de São Gonçalo segue atenta e cautelosa quanto à importância das medidas preventivas da Covid-19. A adaptação do evento vai garantir geração de renda aos artistas, produtores culturais e expositores do setor alimentício do município. Detalhes da programação serão divulgados em breve.

FIQUE EM CASA. AJUDE-NOS A COMBATER A COVID-19



TELETRABALHO SEGUE COM ENTREGA DE APOSTILAS

Devido ao isolamento social para evitar propagação da Covid-19, a Secretaria Municipal de Educação de Passabém entrega a apostila do mês de junho

Sigam as orientações e bom estudo!

Determine um horário e local para a realização das atividades.

Acompanhe e oriente seu (a) filho (a).

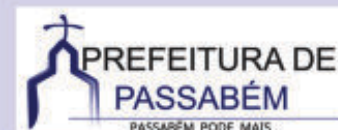
Em hipótese alguma, faça as atividades para seu (a) filho (a).

Procure motivá-lo (a) e reconhecer seu desenvolvimento.

Se houver dúvida, entre em contato com o professor.

Estaremos prontos para ajudá-lo (a).

SAÚDE,
NOSSO MAIOR BEM



**ARQUIVO
EM PDF
ANEXO**



Carteira previdenciária: o que é e como fazer

Por Sérgio Hermílio Santiago

Relações públicas, ex-repórter do Folha Popular e ex-editor no grupo de Fato. Acredita que a educação financeira tem o poder de mudar para melhor o futuro das pessoas

Investir para o longo prazo deveria ser uma meta de todos os brasileiros. Afinal, ninguém deveria confiar sua renda futura apenas na Previdência do INSS e nas decisões do governo.

Mas de forma geral, não somos muito de pensar 20, 30 anos à frente. Certa vez, li uma frase em algum lugar mais ou menos assim: “Superestimamos demais um ano e subestimamos uma década”.

Um pensamento que se aplica bem às decisões de investimento. “Ah, 20 anos? Está muito longe”, alguns podem dizer.

A boa notícia é que esse cenário está mudando. Com muita informação sobre educação financeira disponível na internet e nos meios de comunicação, cada vez mais as pessoas estão preocupadas em planejar seu próprio futuro.

Carteira previdenciária: o que é

Carteira previdenciária é aquela “massa crítica” de dinheiro que devemos acumular ao longo da vida para gerar renda na aposentadoria.

São ativos que, lá na frente, vão garantir rendimentos suficientes para pagar as contas do mês. Quando isso ocorrer, você conquistou a independência financeira. Não precisa mais trabalhar para manter o padrão de vida, só se quiser.

A escolha dos ativos para a carteira previdenciária dependerá do perfil de cada investidor e da idade. Geralmente, quanto mais renda variável e mais tempo, melhores serão os resultados.

Luiz Barsi, o maior investidor pessoa física



do Brasil, começou a formar sua carteira previdenciária ainda jovem comprando ações de boas empresas pagadoras de dividendos.

Hoje, com mais de 80 anos, tem alguns bilhões de reais investidos e continua fazendo a mesma coisa: comprando ações de boas empresas que pagam lucros a seus acionistas. O segredo é paciência e persistência.

Bola de neve a seu favor

À primeira vista pode parecer um sonho difícil de se alcançar. Afinal, será preciso uma quantia considerável de dinheiro para gerar renda que pague as despesas do mês. Mas à medida que a bola de neve começa a crescer a seu favor, a coisa fica interessante.

Ações boas pagadoras de dividendos

Investir em ações que pagam bons dividendos é um caminho interessante para a independência financeira. Mas vai exigir do investidor conhecimento para escolher bem as empresas. Afinal, nem todas as empresas listadas na Bolsa geram lucros constantes.

Depois de fazer as escolhas, invista sempre pensando no longo prazo.

O mercado de ações é de risco, mas ao longo do tempo as oscilações do dia a dia fazem pouca diferença no portfólio se o foco são os dividendos.

Além das ações boas pagadoras de dividendos, como no exemplo de Luiz Barsi, tem outros ativos que se ajustam bem a uma carteira previdenciária.

Fundo Imobiliário

Um exemplo são os Fundos de Investimento Imobiliário (FIIs). Através de cotas desses fundos, você compra “pedaços” de imóveis de qualidade em todo o Brasil e recebe aluguel todo mês.

FII também é renda variável, logo a renda varia. Então diversifique. Compre fundos grandes, com vários ativos e vários inquilinos e de setores diferentes.

Em relação aos imóveis físicos, investir em Fundo Imobiliário é muito mais vantajoso, seguro e prático. A bola de neve começa a ganhar peso quanto o dinheiro que você recebe de rendimentos já dá para comprar uma nova cota.

Assim, no próximo mês você tem mais cotas, que rendem mais dinheiro, com o qual você compra mais cotas e assim sucessivamente.

Previdência privada

Aqui vale um aviso. Tem muitos planos de previdência privada ruins no mercado, principalmente de bancos grandes. Costumam cobrar altas taxas de administração e entregam resultados ruins.

Os gerentes normalmente vendem previdência como se fosse um investimento fácil de compreender, mas não é. Nem sempre o cliente compra algo condizente com seu perfil.

Entretanto, se você fizer uma boa escolha poderá encontrar um plano previdenciário rentável e de baixo custo. É preciso comparar a pesquisar.

Em relação a outros investimentos do mercado financeiro, os planos de previdência têm vantagens tributárias exclusivas e você, ao encerrar sua carreira, pode optar por diferentes tipos de renda: vitalícia ou não.



Títulos do Tesouro

Outro ativo bastante indicado para a aposentadoria são os títulos do Tesouro Direto atrelados à inflação, os IPCA+. Tem os que pagam juros semestrais e os que pagam apenas no vencimento.

São considerados os investimentos mais seguros do mercado, com garantia do próprio Tesouro Nacional, mas que devem ser carregados até o vencimento para não correr o risco de ter prejuízos com a chamada marcação a mercado.

Seja quais forem as escolhas, a dica é estudar e fazer ajustes na carteira sempre que achar necessário. E não esqueça de, antes, fazer a reserva de emergência.

Lembre-se também de diversificar a carteira e investir para o longo prazo. Assim, o vai e vem dos ativos no curto prazo não fará muita diferença.

Vale volta a operar em Itabira



Procurador Jurídico, Leonardo Rosa; prefeito Ronaldo Magalhães e secretária de Saúde, Rosana Linhares

Depois de permanecer 12 dias com as atividades suspensas por determinação do Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, a Vale volta a operar normalmente em Itabira.

A paralisação, no dia 5 de junho, atendeu a termo de interdição emitido pela Subsecretaria de Inspeção do Trabalho de Minas Gerais, que cobrava da Vale medidas para conter a disseminação da Covid-19, isso após testagem em massa promovida pela própria mineradora a qual apontou alto índice de trabalhadores suspeitos e contaminados pela doença.

A retomada das atividades acontece após auditores-fiscais da Superintendência Regional do Trabalho e Emprego de Minas Gerais (SRTE) concluírem inspeções nas unidades da Vale na cidade durante toda a quarta-feira (17).

A queda estimada de receita municipal nestes 12 dias de paralisação pode chegar a R\$ 5 milhões.

A Vale não informou números em relação a paralisação.

Saiba mais

A paralisação da Vale representa prejuízos catastróficos para o Município.

O fato gerou coletiva no auditório da Prefeitura de Itabira, na tarde de terça-feira (9), para falar da pandemia da Covid-19 e da paralisação parcial das atividades da Vale.

Participaram do encontro com a imprensa o prefeito Ronaldo Lage Magalhães (PTB), o procurador Jurídico, Leonardo Rosa e a secretária de Saúde, Rosana Linhares Assis.

Neste encontro, Rosana Linhares foi a prin-

cipal fonte de perguntas, se mostrando irredutível em relação à flexibilização ou relaxamento das medidas para evitar pandemia de Sars-CoV-2. “Itabira é exemplo devido a termos hoje (terça-feira, 9) 504 casos confirmados e apenas duas pessoas internadas, uma delas em Belo Horizonte. Isso acontece porque as pessoas estão colaborando, e isso não pode mudar, caso contrário, corremos sérios riscos”, alertou, classificando como confiáveis os testes feitos pela Vale em seus empregados.

Ainda durante a coletiva, Ronaldo Magalhães puxou a pauta para a questão econômica. O prefeito falou de números preocupantes em relação à paralisação e consequente queda de receita, chegando a R\$ 30 milhões nos primeiros meses.

Questionado sobre uma ação civil pública para derrubar a determinação do TRT, o procurador Leonardo Rosa se mostrou otimista, informando que até este fim de semana as atividades da Vale devem ser retomadas. (O que acabou acontecendo quarta-feira, 17)

No final do encontro, mostrando irritação devido à direção da coletiva, Ronaldo Magalhães respondeu a um repórter; “pergunte ao TRT por que eles paralisaram apenas as unidades de Itabira, e não a mim”. Não estou do lado da Vale, mas de Itabira”, completou.

Logo em seguida, a coletiva foi encerrada, sem direito a novas perguntas aos entrevistados. A alegação foi o distanciamento social.

Receita de municípios em alta nos primeiros seis meses do ano

Os repasses de valores gerados por impostos para as prefeituras atingiram aumentos consideráveis entre janeiro e os primeiros dias de junho de 2020 se comparado ao mesmo período do ano passado.

Na cesta de tributos federais e estadual de maior volume estão o Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS), Compensação Financeira pela Exploração Mineral (Cfem), Fundo de Participação dos Municípios (FPM) e Fundo de Desenvolvimento da Educação Básica (Fundeb).

Em alguns casos, a diferença de receita de um ano a outro chega a 74,5%, como registrado na Prefeitura de Conceição do Mato Dentro, cidade com cerca de 18 mil habitantes. O governo do prefeito José Fernando Aparecido de Oliveira (MDB) recebeu de repasses entre janeiro e junho de 2019, conforme a Confederação Nacional dos Municípios (CNM), R\$ 59 milhões e no mesmo período deste ano, R\$ 103,830 milhões, valor

superior 74,5%. A maior fonte de receita foi proveniente da Cfem (R\$ 73.181.184,50 no período), gerada pela operação da Anglo American.

Outra cidade que vive momentos de 'vacas gordas' é Catas Altas, que recebeu no primeiro semestre do ano passado R\$ 15.592.551,52 e de janeiro a 5 de junho deste ano R\$ 20.938.852,78, o que representa aumento de 34,3%.

Santa Maria de Itabira também deu um salto em arrecadação, impulsionado pelo depósito inesperado neste mês de junho de R\$ 2.419.253 da Compensação Financeira pela Exploração de Recursos Minerais (Cfem), repassado aos municípios impactados indiretamente pelas atividades minerárias. Com o valor em conta, a receita da cidade passou de R\$ 9.193.839,97 nos primeiros seis meses de 2019 para R\$ 12.071.677,51 entre janeiro e junho de 2020, aumento de R\$ 31,3%. Com muito mais dinheiro em caixa, devido tam-

Veja comparativos de receitas nos primeiros semestres de 2019 e 2020

CIDADE	MAIS DINHEIRO	
	Janeiro a 10 junho de 2019	Janeiro a 10 junho de 2020
BARÃO DE COCAIS	R\$ 24.473.746,27	R\$ 26.498.435,01 + 8,3%
BOM JESUS DO AMPARO	R\$ 6.493.302,54	R\$ 6.936.066,89 + 6,8%
CATAS ALTAS	R\$ 15.592.551,52	R\$ 20.938.852,78 + 34,3%
CONCEIÇÃO DO MATO DENTRO	R\$ 59.494.619,70	R\$ 103.827.927,70 + 75,5%
FERROS	R\$ 7.690.534,66	R\$ 7.781.287,68 + 1,2%
ITABIRA	R\$ 135.126.613,68	R\$ 153.839.219,67 + 13,8%
ITAMBÉ DO MATO DENTRO	R\$ 5.130.461,34	R\$ 5.290.941,90 + 3,1%
JOÃO MONLEVADE	R\$ 49.109.377,24	R\$ 51.519.033,47 + 4,9%
MORRO DO PILAR	R\$ 5.195.579,43	R\$ 5.206.816,72 + 4,9%
PASSABÉM	R\$ 4.880.720,71	R\$ 5.150.608,42 + 5,5%
SANTA BÁRBARA	R\$ 30.271.700,69	R\$ 33.840.026,39 + 11,8%
SANTA MARIA DE ITABIRA	R\$ 9.193.839,97	R\$ 12.071.677,51 + 31,3%
SANTO ANTÔNIO DO RIO ABAIXO	R\$ 5.123.102,80	R\$ 5.249.235,48 + 2,5%
SÃO GONÇALO DO RIO ABAIXO	R\$ 83.795.870,82	R\$ 91.420.429,99 + 9,1%
SÃO SEBASTIÃO DO RIO PRETO	R\$ 4.964.199,33	R\$ 5.155.596,90 + 3,9%

<https://www.cnm.org.br/municipios/transferencias>

bém ao recurso do pré-sal e convênios, o prefeito Reinaldo das Dores Santos (Pros), convocou coletiva no dia 5 de junho e anunciou dezenas de obras pela cidade, garantindo "progresso de 10 anos em seis meses".

Mas a bonança financeira desfrutada hoje não deve perdurar em razão do isolamento social e queda acentuada de tributos gerados pela atividade econômica, hoje engessada. Em Itabira, por exemplo, onde a receita

subiu 13,8% nos seis últimos meses, a previsão é de queda da Cfem com a paralisação das atividades da Vale no dia 27 de maio por determinação do Tribunal Regional do Trabalho (TRT), agregada à baixa no repasse de tributos como ICMS, FPM e ISS. O rombo pode ser de R\$ 100 milhões até dezembro caso o atual cenário permaneça, fato que inviabilizaria a gestão pública municipal, alerta a Secretaria Municipal de Fazenda.

Outros impostos

Nesta reportagem não estão inclusos tributos municipais como; Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza (ISSQN), Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), multas de trânsito, Imposto sobre Propriedade de Veículos Automotores (IPVA), Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis (ITBI), taxas de Alvará de Localização, taxas de expediente e multas por infrações urbanísticas. Também não fazem parte do pacote o Imposto Territorial Rural (ITR) e a Contribuições de Intervenção no Domínio Econômico (Cide), tributo federal com repasse mensal de parcelas aos municípios.

Prefeitura de Passabém entrega terceira apostila a alunos da rede municipal

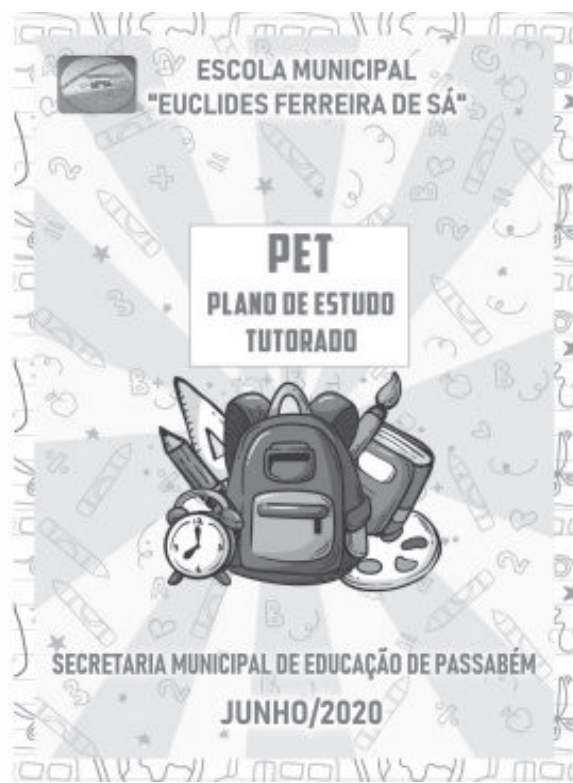
Neste mês de junho, a Prefeitura de Passabém, por meio da Secretaria de Educação, entregou para os alunos da rede municipal a terceira apostila do Plano de Estudo Tutorado (PET).

O material é preparado pelos professores e dá seguimento ao teletrabalho, implantado para que os alunos, de casa, possam dar continuidade ao aprendizado neste período de isolamento social devido ao novo coronavírus.

As atividades devem ser feitas diariamente, em horários ajustados com a família, a qual passa a ter papel importante nesta fase de ensino não presencial.

Para que os momentos de realização das atividades sejam tranquilos e agradáveis para a criança, seguem algumas orientações:

- Determine um horário e local para a realização das atividades.
- Acompanhe e oriente seu/a filho/a.
- Em hipótese alguma, faça as atividades



Capa do plano de estudos da Escola Municipal Euclides Ferreira de Sá do mês de junho

- para seu/a filho/a.
- Procure motivá-lo e reconhecer seu desenvolvimento.
- Se houver dúvida, entre em contato conosco;

estaremos prontos para ajudá-lo.

A apostila do mês de junho será recolhida na primeira quinzena de julho para correção.

Venda de bebidas alcoólicas aumenta durante a pandemia

A venda de bebidas alcoólicas neste período de pandemia de Covid-19 aumentou 38% nas distribuidoras, 27% nas lojas de conveniência e 26% nos serviços de entrega em domicílio. Os números foram destacados pela subsecretária de Políticas Sobre Drogas da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social de Minas Gerais, Soraya Romina dos Santos, na segunda-feira (15). Ela participou de audiência pública da Comissão de Prevenção e Combate ao Uso de Crack e Outras Drogas da Assembleia Legislativa (ALMG).

Para fazer frente a essa realidade, Soraya Romina explicou que a subsecretaria, neste momento, tem orientado,



A cerveja é a bebida alcoólica mais consumida no Brasil

acompanhado e monitorado, de forma sistemática, a Rede Complementar de Suporte Social na Atuação ao Dependente Químico.

Também tem sido uma iniciativa assegurar a continuidade das atividades de orientação psicossocial desenvolvidas pelo Centro de Referência Estadual em Álcool e Outras

Drogas (Cread), por meio de ferramentas de comunicação remota.

Na microrregião de Itabira, a venda de bebidas alcoólicas neste período de isolamento social também dispararam no mesmo ritmo, conforme números da Secretaria de Desenvolvimento Social.

Que tipo de máscara facial oferece a melhor proteção contra o coronavírus?

De uma hora para outra, os brasileiros tiveram que se familiarizar com uma série de palavras e conceitos, como pandemia, máscaras faciais e respiradores. Aliás, essa última palavra, muito utilizada para designar os equipamentos mecânicos que auxiliam pacientes com insuficiência respiratória grave infectados pelo novo coronavírus, também designa alguns tipos de máscaras.

Leia, neste texto, perguntas mais comuns e respostas em relação ao equipamento.

Importa que tipo de máscara você usa?

Sim. Diferentes tipos de máscara oferecem diferentes níveis de proteção. Os respiradores N95 de grau cirúrgico oferecem o mais alto nível de proteção contra a infecção por Covid-19, seguidos por máscaras de grau cirúrgico. No entanto, essas máscaras são caras, com suprimento limitado, contribuem para o desper-

dício em aterros e são desconfortáveis para uso por longos períodos. Assim, mesmo os países que exigiram que o público usasse máscaras faciais geralmente sugeriram que essas máscaras cirúrgicas deveriam ser reservadas para profissionais de saúde ou aqueles com risco particularmente alto.

As evidências sobre o valor protetor de máscaras de papel descartáveis ou revestimentos de pano reutilizáveis são menos claras, mas ainda sugerem que as máscaras faciais podem contribuir para reduzir a transmissão da Covid-19, inclusive máscaras caseiras de pano.

As máscaras cirúrgicas de papel descartáveis são melhores ou uma máscara de pano protege?

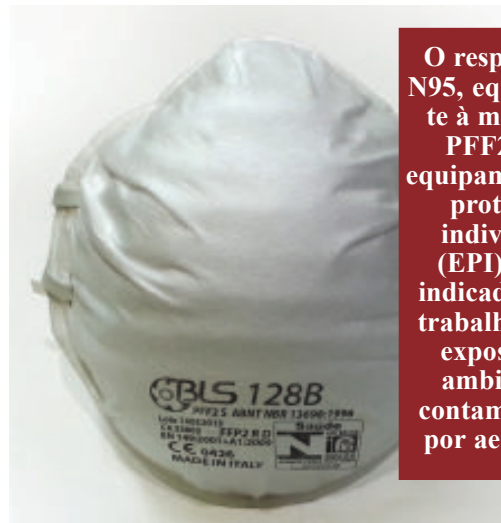
As evidências sobre o uso de qualquer máscara, fora das máscaras cirúrgicas, ainda estão surgindo: parece haver algum benefício, mas os parâmetros exatos de quais máscaras são as melhores e até que

ponto elas protegem o usuário ou as pessoas ao seu redor ainda estão sendo calculados. Um ajuste mais apertado ao redor do rosto provavelmente é melhor, mas estudos sugerem que qualquer cobertura, incluindo uma bandana, é melhor que nenhuma.

Um estudo norte-americano investigou quais materiais domésticos melhor removeriam partículas de 0,3-1,0 microns de diâmetro, o tamanho típico de vírus e bactérias, e concluiu que boas opções incluem sacos de aspirador de pó, "algodão de colcha" pesado ou várias camadas de material. Lenços e bandana eram menos eficazes, mas ainda assim capturavam uma fração de partículas.

Como colocar e tirar a máscara com segurança?

Antes de colocar uma máscara, limpe bem as mãos com água e sabão. Cubra a boca e o nariz com a máscara e verifique se não há es-



O respirador N95, equivalente à máscara PFF2, é o equipamento de proteção individual (EPI) mais indicado para trabalhadores expostos a ambientes contaminados por aerossóis



As máscaras faciais não profissionais ideais devem ser de tecido não impermeável

paços entre o rosto e a máscara. Evite tocar na máscara ao usá-la e, se o fizer, lave as mãos. Substitua a má-

scara quando estiver úmida. Para remover sua máscara, retire-a usando as etiquetas elásticas, sem tocar na frente e descarte-as

imediatamente em uma lixeira fechada ou, se a máscara for reutilizável, diretamente na máquina de lavar.

Com que frequência você precisa lavar máscaras?

Elas devem ser lavadas após cada uso.

Existe uma preocupação ambiental?

Muitas máscaras disponíveis comercialmente são feitas de camadas de plástico e projetadas para uso único. De acordo com análise, se todas as pessoas no Brasil usassem uma máscara de uso único por dia durante um ano, seriam criadas 219.000 toneladas extras de lixo contaminado. O uso de máscaras reutilizáveis pela população em geral reduziria significativamente o volume de lixo e o impacto das mudanças climáticas. Por outro lado, estudos apontam que, as máscaras reutilizáveis realizam a maioria das tarefas das máscaras de uso único sem o fluxo de resíduos associado.

ATENÇÃO!!!



Para evitar a disseminação da

COVID-19:

Santa Maria de Itabira registrou até a tarde do dia 17 de junho **dez casos da Covid-19.**

Para evitar o aumento de casos, todos devem se conscientizar e seguir as recomendações

Lave suas mãos com frequência. Use sabão e água ou um gel à base de álcool

Mantenha uma distância segura de qualquer pessoa que esteja tossindo ou espirrando

Não toque nos olhos, no nariz ou na boca

Quando tossir ou espirrar, cubra o nariz e a boca com o cotovelo dobrado ou um tecido

Se você tiver febre, tosse e dificuldade para respirar, procure assistência médica. Ligue antes de sair

Câmara Municipal de Santa Maria de Itabira
Gestão 2020